

**3. Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома ул Объединения, 100 за 2015 г.**

Перечень работ и услуг	Фактические годовые затраты, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.	Фактические затраты на 1 кв. м площади, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.
<b>1. Работы и услуги по содержанию</b>	<b>695 953,47</b>	<b>22,40</b>
1.01 Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	199 491,69	6,42
работы выполненные за счёт содержания:		
замена ламп накаливания – 60 шт	установка компенсаторов-12шт	
замена пакетных выключателей-4шт	промывка системы отопления	
замена патронов-20шт	гидравлические испытания	
замена канализационных стояков – 6м	проверка размеров конусов	
установка светильников- 28шт	очистка кровли от мусора- 989 кв.м	
установка плафонов-28шт	очистка подвала от мусора- 670кв.м	
установка шаровых кранов-80шт	смена замков- 6шт	
смена сборок-40шт	установка и снятие пружин-4 шт	
установка хомутов-1шт	очистка козырьков от снега-4 шт	
замена манометров-4шт	окраска малых форм- 12 кв.м	
замена термометров-4шт	установка п/ящиков-60шт	
замена ламп ДРЛ-2шт	высадка цветочной рассады	
установка автоматов25А-10шт	окраска цоколя	
установка автоматов 16А – 12шт	завоз песка на зиму	
сгон-80 шт	проведение ППР	
муфта-80 шт	устранение засоров	
установка регистров-1шт		
Обсл. ВДИО и КЭ - Затраты на материалы	101 572,31	3,27
Обсл. ВДИО и КЭ - Прочие расходы	14,85	0,00
Обсл. ВДИО и КЭ - Услуги подрядной организации	92 464,92	2,98
Обслуж. ВДИО и КЭ - автоуслуги	4 746,96	0,15
сброс снега	379,96	0,01
сброс снега с козырьков	312,69	0,01
1.02 Аварийно-ремонтное обслуживание	23 367,32	0,75
1.03 Санитарные работы	191 018,72	6,15
Затраты на материалы	7 362,04	0,24
Услуги подрядной организации - Уборка дворовой территории	142 859,54	4,60
Услуги подрядной организации - Уборка МОП	40 797,14	1,31
1.04 Дератизация и дезинсекция	1 988,59	0,06
1.05 Вывоз и утилизация КГМ	24 099,30	0,78
1.06 Вывоз и утилизация ТБО	55 134,75	1,77
1.07 Общеэксплуатационные	94 532,31	3,04
1.08 Платежи в бюджет (НДС)	18 948,55	0,61
1.09 Управление многоквартирным домом	57 372,24	1,85
1.10 Техническое обслуживание, ремонт ОПУ	30 000,00	0,97
<b>2. Текущий ремонт</b>	<b>379 357,23</b>	<b>14,65</b>
управление многоквартирным домом	29 465,52	1,14
ремонт л/кл	194 850,98	7,53
установка окон ПВХ	105072,73	4,06
установка окон ПВХ (с аренды)	49968,00	1,93

	Содержание жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт
1. Долг на начало периода	98 130,39	24 156,78	
2. Субсидия из бюджета города			
3. Начислено	631 094,61	324 120,75	
4. Оплачено	617 459,02	319 576,13	
5. Задолженность на конец отчетного периода	111 765,98	28 701,40	
6. Получено денежных средств за рекламу, аренду 2014г.		43 152,00	
7. Выполнено работ, оказано услуг	695 953,47	379 357,23	0,00
8. Остаток на конец расчетного периода	-176 624,84	-40 785,88	0,00
9. Получено денежных средств за рекламу, аренду за 2015 г		53 005,76	
10. Выполненные работы с аренды		49 968,00	
11. Выполненные работы со средств текущего ремонта		329 389,23	

Исполнительный директор  
 ООО "УКЭЖ" Сибирская Инициатива" \_\_\_\_\_ / С.В. Соловьев /

Дата \_\_\_\_\_ 2016 г. Исполнитель (Е.Б. Писарева) тел:240-97-12